

Fra: Guro Klyve (Guro.Klyve@hfk.no)

Sendt: 28.08.2014 13:48:24

Til: atle.thoresen@helse-fonna.no

Kopi:

Emne: Erklæring om sletting

Vedlegg: 185-222 Grunnboksutskrift.pdf;Kart som viser beiteareal.pdf;185-221 Grunnboksutskrift.pdf;ERKLÆRING OM SLETTING - Hytteutvalet.doc

Hei igjen.

Sletting av tinglyst leieavtale i parseller som er fradelt Valen og Handeland gard

-

I forbindelse med salget av Valen og Handeland gard ble det inngått en avtale mellom Hordaland fylkeskommune og Hytteutvalet ved Valen sjukehus. Avtalen ble tinglyst den 06.12.2013 på de eiendommene som tilhører gården.

Før salget ble det også inngått en avtale mellom Hordaland fylkeskommune og Rune Thorkildsen om makeskifte av eiendommer. Makeskiftet gjelder en nausttomt og et beiteareal. Hordaland fylkeskommune har overtatt en nausttomt som Rune Thorkildsen var eier av, og Rune Thorkildsen skal nå få overskjøtet til seg et beiteareal i Vågen («Bakkaviddo»). Beitearealet er på vel 6 mål og har vært benyttet av Rune Thorkildsen og hans forfedre siden 1944.

Bakkaviddo ble fradelt gården (gnr 185 bnr 2) den 30.04.2014 og har fått eiendomsbetegnelsen gnr 185 bnr 222. Se vedlagte kart hvor arealet er merket med gult. Nausttomten ble fradelt den 18.03.2014. Nausttomten vises oppe til venstre på det samme kartet.

Ved fradelinger blir alle pengeheftelser (inkl. leieavtaler) på hovedbruket også registrert på nyopprettede eiendommer. Dermed står også leieavtalen med Hytteutvalet registrert på de to nye eiendommene i Vågen, selv om leieavtalen ikke gjelder disse arealene. Se vedlagte grunnboksutskrifter for gnr 185 bnr 221 og gnr 185 bnr 222.

Vi har derfor behov for å få slettet denne heftelsen på gnr 185 bnr 221 (nausttomten) og gnr 185 bnr 222 («Bakkaviddo»), og vi ber om at hele styret i Hytteutvalet underskriver på vedlagte erklæring om sletting.

Originaldokumentet sendes til undertegnede, og vi vil deretter sende det til Statens kartverk.

Det presiseres at slettelserklæringen kun gjelder gnr 185 bnr 221 og gnr 185 bnr 222. Avtalen vil således fortsatt være tinglyst på de eiendommene/bruksnumrene den ble tinglyst på den

06.12.2013. Slettelsen på bnr 221 og 222 vil således ikke ha noen innvirkning på hytteutvalets rettigheter.

Dersom det er spørsmål, kan undertegnede og Rune Thorkildsen kontaktes.

Med vennlig hilsen

Guro Klyve
Hordaland fylkeskommune
Eigedomsseksjonen
Postboks 7900
5020 Bergen
Tlf. 55239513