

**Fra:** Guro Klyve (Guro.Klyve@hfk.no)  
**Sendt:** 28.08.2014 15:02:56  
**Til:** Oddvin Øvernes (oddvin.overnes@friluftsradetvest.no)  
**Kopi:**

**Emne:** Vedr. bruksrett på Valøya i Kvinnherad kommune  
**Vedlegg:** Kart som viser nausttomt og beiteareal.pdf;185-221 Grunnboksutskrift.pdf;185-222 Grunnboksutskrift.pdf;ERKLÆRING OM SLETTING - Friluftsrådet Vest.doc

Hei igjen.

Som kjent ble avtale om bruksrett til areal på Valøya, med Friluftsrådet Vest som rettighetshaver, tinglyst den 28.11.2013 på eiendommer tilhørende Valen og Handeland gard i Kvinnherad.

Før salget av gården ble det også inngått en avtale mellom Hordaland fylkeskommune og Rune Thorkildsen om makeskifte av eiendommer. Makeskiftet gjelder en nausttomt og et beiteareal i Vågen på Valen. Begge disse eiendommene er markert med gult på vedlagte kart.

Beitearealet ble fradelt gården (gnr 185 bnr 2) den 30.04.2014 og har fått eiendomsbetegnelsen gnr 185 bnr 222. Nausttomten ble fradelt den 18.03.2014 og fikk eiendomsbetegnelsen gnr 185 bnr 221.

Ved fradelinger blir alle pengeheftelser (inkl. bruksretter) på hovedbruket automatisk registrert også på nyopprettede eiendommer. Dermed er også bruksretten til Friluftsrådet Vest registrert på de to nye eiendommene i Vågen, selv om bruksretten ikke omfatter disse arealene. Se vedlagte grunnboksutskrifter for gnr 185 bnr 221 og gnr 185 bnr 222.

Da bruksretten som nevnt ikke gjelder de to nye eiendommene, ønsker vi å få slettet heftelsen på disse.

Vi ber derfor om at Friluftsrådet Vest v/signaturberettigede underskriver på vedlagte erklæring om sletting.

Originaldokumentet sendes til undertegnede, og vi vil deretter sende det til Statens kartverk. (Merk gjerne konvolutten med mitt navn.)

Det presiseres at slettelserklæringen kun gjelder gnr 185 bnr 221 og gnr 185 bnr 222. Avtalen vil således fortsatt være tinglyst på de eiendommene/bruksnumrene den ble tinglyst på den 28.11.2013, og slettelser på bnr 221 og 222 vil ikke ha noen innvirkning på Friluftsrådet Vest sine rettigheter.

Dersom det er spørsmål, er det bare å ta kontakt med undertegnede.

På forhånd takk for hjelpen.

Med vennlig hilsen

Guro Klyve  
Hordaland fylkeskommune  
Egedsseksjonen  
Postboks 7900  
5020 Bergen  
Tlf. 55239513