

18 APR 2018

2018/395-6

Skøyte<sup>1)</sup>

Innsendaren sitt namn:	
Adresse	
Postnr.	Poststad
(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr.	Ref.nr.

Plass for tinglysingsstempel

Opplysningane i felt 1-6 vert registrerte i grunnboka

**1. Eignedomen(ane)<sup>2)</sup>**

Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell part	
1233	Ulvik	43	5				
Overdraginga gjeld bygg på festa grunn		<input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	Overdraginga omfattar transport av festeretten			<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Godkjenning frå bortfestaren er etter kapittel 4 eller avtale naudsynt		<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	Bortfestaren har godkjent overdraginga og skrive under i felt for underskrifter og stadfestingar			<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Dersom overdraginga gjeld ideell part, herunder eigarseksjon, skal storleiken på parten oppgjevast		Storleik på ideell part		Eigedomen ligg til ein annan eigedom som tilhøyrse etter avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d			<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Slag							
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Med bygningar		<input type="checkbox"/> 2 Utan bygningar					
Bruk av grunn							
<input checked="" type="checkbox"/> B Bustad-eigedom	<input type="checkbox"/> F Fritids-eigedom	<input type="checkbox"/> V Forretning/kontor	<input type="checkbox"/> I Industri	<input type="checkbox"/> L Landbruk	<input type="checkbox"/> K Off. veg	<input type="checkbox"/> A Anna	
Type bustad							
<input checked="" type="checkbox"/> FB Frittliggj. einestad	<input type="checkbox"/> TB Tomannsbustad	<input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede	<input type="checkbox"/> BL Blokkhusvære	<input type="checkbox"/> AN Anna			

**2. Kjøpesum**

kr	Lyst ut for sal på den frie marknaden
	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Omsetningstype	
<input type="checkbox"/> 1 Fritt sal	<input type="checkbox"/> 2 Gåve (heilt eller delvis)
<input type="checkbox"/> 3 Oreigning	<input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon
<input type="checkbox"/> 5 Uskifte	<input type="checkbox"/> 6 Skifteoppgjær
<input type="checkbox"/> 7 Opphøyr av sambuarskap	<input checked="" type="checkbox"/> 8 Anna

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt vis

**3. Salsverdi/avgiftsgrunnlag<sup>3)</sup>**

kr Innløysing av feste

**4. Overdraging frå**

Fødselsnr./org.nr. <sup>4)</sup>	Namn	Ideell part
171067 32744	Kristofer F. Hjeltnes	1/1

**5. Overdraging til**



Fødselsnr./org.nr. <sup>4)</sup>	Namn	Fast busett i Noreg	Ideell part
938626367	Hordaland fylkeskommune	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	1/1
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	

**6. Særskilde avtalar**

OBS! Her fører ein berre opplysningar som skal og kan tinglysast

Underteikna heimelshavar til festerett ber om at festekontrakten vert sletta. Det same gjeld evt. andre rettar som er avtalt i festekontrakten. Eg stadfestar at ei sletting ikkje vil berøra 3. manns rettar.

Festar:

HORDALAND FYLKESKOMMUNE  
WANNE GINE HESTETUN  
FYLKESORDFØRAR

Dato | Utferdars underskrift

Andre avtaler (som ikkje skal tinglysast)

### 7. Fråsegn frå kjøparen/tileignaren ved overføring av bustadseksjon <sup>5)</sup>

Eg/me stadfester at mi/vår tileigning av seksjonen ikkje er i strid med føresegnene i eigarseksjonslova § 23.

Dato | Stad

Kjøparen/tileignaren si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

### 8. Fråsegn om sivilstand o.a. <sup>6)</sup>

1. Er utferdaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?

Ja  Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

2. Er utferdarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og baa skriv under som utferdar?

Ja  Nei Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga bustad som utferdaren(ane) og ektefellen(e) eller den(dei) reg. partnaren(ane) brukar som sams bustad?

Ja  Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkja i overdraginga.

### 9. Underskrifter og stadfestingar

Dato | Stad

Utferdaren si underskrift <sup>7)</sup> | Gjenta med maskin eller blokkbokstavar

*Kristofer F. Hjeltnes*

Kristofer F. Hjeltnes

Som ektefelle eller registrert partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato | Ektefelle/registrert partnar si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

<sup>8)</sup> Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

*Bjørn Lønn*

*BJØRN LØNN*

Adresse  *HJELTNEJVEGEN 47*

*5730 ULVIK*

2. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

*Einar Hjeltnes*

*EINAR HJELTNES*

Adresse  *BØNEN 7*

*5730 ULVIK*

Bortfestaren si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Dato | Utferdars underskrift

**10. Fråsegn om sivilstand o.a. for heimelshavar <sup>7)</sup>****1. Er heimelshavaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?** Ja  Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.**2. Er heimelshavarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og b e underskriv som heimelshavarar?** Ja  Nei Dersom nei, må også spørsmål 3 besvares.**3. Gjeld overdraginga bustad som heimelshavaren(ane) og hans/hennar/deira ektefelle(r) eller reg. partnar(ar) brukar som sams bustad?** Ja  Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partnar(ar) samtykkja i overdraginga.**11. Underskrifter og stadfestingar**

Som eigar/festar (heimelshavar) samtykkjer eg i overdraginga

Stad, dato

Fødselsnr./org.nr.

Underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Som heimelshavars ektefelle eller registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato

Ektefelle/registrert partnar si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

<sup>8)</sup> Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) si(ne) på dette dokumentet i mitt/v rt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

2. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

**Notar:**

- 1) Sk ytet skal utferdast i to eksemplar. Det eine eksemplaret beheld Kartverket, det andre mottek innsendaren i retur i kvittert stand. Sk ytet skal sendast til Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Dokumentavgifta og tinglysningsgebyret verta innkravt i ettertid.
- 2) Dersom eigedomen har underfestenummer (ufnr), kan felt for seksjonsnummer (snr) nyttast.
- 3) Dokumentavgifta er knytt til salsverdien på eigedomen. Dersom kjøpesummen tilsvarar salsverdi, er det nok   fylla ut kjøpesumfeltet med beløp. Feltet salsverdi/avgiftsgrunnlag skal fyllast ut dersom kjøpesummen er lågare enn dette. Dersom ein fyller ut b e felta, skal salsverdi/avgiftsgrunnlag alltid vera h gst, bortsett frå tilfelle etter dokumentavgiftsvedtaket   1, 2. ledd,   2 f og   3.
- 4) Det er Einingsregisteret sitt organisasjonsnummer som skal nyttast.
- 5) Feltet kan sl yfast dersom dokumentet ikkje gjeld overdraging av bustadseksjon.
- 6) Separerte vert rekna som gifte, og bustaden må vanlegvis framleis reknast som felles. Sambuarar vert rekna som ugifte/uregistrerte, og samtykkep teikning er vanlegvis berre naudsynt dersom b e er heimelshavarar.
- 7) Dersom utferdaren ikkje er heimelshavar, må heimelshavaren godkjenna overdraginga ved s rskild p teikning med vitnestadfesting, og om naudsynt med tilsvarande fråsegn om sivilstand eller med samtykke frå ektefellen.
- 8) Dersom utferdaren /heimelshavaren ikkje er offentleg styresmakt, må utferdaren/heimelshavaren si underskrift stadfestast. Dette kan m.a. gjerast av to vitne som er myndige og busette i Noreg, eller av lensmann, lensmannsbetjent, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eigedomsmeklar. Utferdaren, tileignaren og tileignars ektefelle/registrerte partnar, foreldre, born eller sysken kan ikkje stadfesta utferdaren si underskrift.

Dato

Utferdars underskrift



18 APR 2018

2018/395-5

Skøyte<sup>1)</sup>

Innsendaren sitt namn:
Adresse
Postnr.   Poststad
(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr.   Ref.nr.

Plass for tinglysingsstempel

Opplysningane i felt 1-6 vert registrerte i grunnboka

1. Eigedomen(ane)<sup>2)</sup>

Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell part	
1233	Ulvik	43	6				
Overdraginga gjeld bygg på festa grunn		<input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	Overdraginga omfattar transport av festeretten			<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Godkjenning frå bortfestaren er etter kapittel 4 eller avtale naudsynt		<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	Bortfestaren har godkjent overdraginga og skrive under i felt for underskrifter og stadfestingar			<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Dersom overdraginga gjeld ideell part, herunder eigarseksjon, skal storleiken på parten oppgjevast		Storleik på ideell part		Eigedomen ligg til ein annan eigedom som tilhøyrse etter avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d			<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Slag							
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Med bygningar		<input type="checkbox"/> 2 Utan bygningar					
Bruk av grunn							
<input checked="" type="checkbox"/> B Bustad-eigedom	<input type="checkbox"/> F Fritids-eigedom	<input type="checkbox"/> V Forretning/kontor	<input type="checkbox"/> I Industri	<input type="checkbox"/> L Landbruk	<input type="checkbox"/> K Off. veg	<input type="checkbox"/> A Anna	
Type bustad							
<input checked="" type="checkbox"/> FB Frittliggj. einbustad	<input type="checkbox"/> TB Tomannsbustad	<input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede	<input type="checkbox"/> BL Blokkhusvære	<input type="checkbox"/> AN Anna			

## 2. Kjøpesum

kr	Lyst ut for sal på den frie marknaden						
	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei						
Omsetningstype							
<input type="checkbox"/> 1 Fritt sal	<input type="checkbox"/> 2 Gåve (heilt eller delvis)	<input type="checkbox"/> 3 Oreining	<input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon	<input type="checkbox"/> 5 Uskifte	<input type="checkbox"/> 6 Skifteoppgjer	<input type="checkbox"/> 7 Opphøyr av sambuarskap	<input checked="" type="checkbox"/> 8 Anna

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt vis

3. Salsverdi/avgiftsgrunnlag<sup>3)</sup>

kr	Innløysing av feste
----	---------------------

## 4. Overdraging frå

Fødselsnr./org.nr. <sup>4)</sup>	Namn	Ideell part
171067 32744	Kristofer F. Hjeltnes	1/1

## 5. Overdraging til

Fødselsnr./org.nr. <sup>4)</sup>	Namn	Fast busett i Noreg	Ideell part
938626367	Hordaland fylkeskommune	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	1/1
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	

## 6. Særskilde avtalar

OBS! Her fører ein berre opplysningar som skal og kan tinglysast

Underteikna heimelshavar til festerett ber om at festekontrakten vert sletta. Det same gjeld evt. andre rettar som er avtalt i festekontrakten. Eg stadfestar at ei sletting ikkje vil berøra 3. manns rettar.

Festar:

*Anne Gjøne Hestetun*

HORDALAND FYLKESKOMMUNE  
V/ANNE GJØNE HESTETUN  
FYLKESORDFØRAR

Dato

Utferdars underskrift

Andre avtaler (som ikkje skal tinglysast)

**7. Fråsegn frå kjøparen/til eignaren ved overføring av bustadseksjon <sup>5)</sup>**

Eg/me stadfester at mi/vår tileigning av seksjonen ikkje er i strid med føresegnene i eigarseksjonslova § 23.

Dato | Stad

Kjøparen/til eignaren si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

**8. Fråsegn om sivilstand o.a. <sup>6)</sup>**

**1. Er utferdaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?**

Ja  Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

**2. Er utferdarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og bae skriv under som utferdar?**

Ja  Nei Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.

**3. Gjeld overdraginga bustad som utferdaren(ane) og ektefellen(e) eller den(dei) reg. partnaren(ane) brukar som sams bustad?**

Ja  Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkja i overdraginga.

**9. Underskrifter og stadfestingar**

Dato | Stad

Utferdaren si underskrift <sup>7)</sup>

Gjenta med maskin eller blokkbokstavar

*Kristofer F. Hjeltnes*

Kristofer F. Hjeltnes

Som ektefelle eller registrert partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato | Ektefelle/registrert partnar si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

<sup>8)</sup> Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

*Bjarne Leive*  *BJARNE LEIVE*

Adresse | *HJELTNESVEGEN 47 5730 ULVIK*

2. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

*Einar Hjeltnes*  *EINAR HJELTNES*

Adresse | *BØDNEN 7 5730 ULVIK*

Bortfestaren si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Dato | Utferdars underskrift

**10. Fråsegn om sivilstand o.a. for heimelshavar <sup>7)</sup>****1. Er heimelshavaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?** Ja  Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.**2. Er heimelshavarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og b e underskriv som heimelshavarar?** Ja  Nei Dersom nei, må ogs a spørsmål 3 besvares.**3. Gjeld overdraginga bustad som heimelshavaren(ane) og hans/hennar/deira ektefelle(r) eller reg. partnar(ar) brukar som sams bustad?** Ja  Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partnar(ar) samtykkja i overdraginga.**11. Underskrifter og stadfestingar**

Som eigar/festar (heimelshavar) samtykkjer eg i overdraginga

Stad, dato

Fødselsnr./org.nr. | Underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Som heimelshavars ektefelle eller registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato | Ektefelle/registrert partnar si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar

<sup>8)</sup> Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) si(ne) på dette dokumentet i mitt/v rt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

2. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

**Notar:**

- 1) Sk ytet skal utferdast i to eksemplar. Det eine eksemplaret beheld Kartverket, det andre m ttek innsendaren i retur i kvittert stand. Sk ytet skal sendast til Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Dokumentavgifta og tinglysningsgebyret verta innkravt i ettertid.
- 2) Dersom eigedomen har underfestenummer (ufnr), kan felt for seksjonsnummer (snr) nyttast.
- 3) Dokumentavgifta er knytt til salsverdien på eigedomen. Dersom kjøpesummen tilsvarar salsverdi, er det nok   fylla ut kjøpesumfeltet med beløp. Feltet salsverdi/avgiftsgrunnlag skal fyllast ut dersom kjøpesummen er lågare enn dette. Dersom ein fyller ut b e felta, skal salsverdi/avgiftsgrunnlag alltid vera h gst, bortsett fr  i tilfelle etter dokumentavgiftsvedtaket   1, 2. ledd,   2 f og   3.
- 4) Det er Einingsregisteret sitt organisasjonsnummer som skal nyttast.
- 5) Feltet kan sl yfast dersom dokumentet ikkje gjeld overdraging av bustadseksjon.
- 6) Separete vert rekna som gifte, og bustaden må vanlegvis framleis reknast som felles. Sambuarar vert rekna som ugifte/uregistrerte, og samtykkep teikning er vanlegvis berre naudsynt dersom b e er heimelshavarar.
- 7) Dersom utferdaren ikkje er heimelshavar, må heimelshavaren godkjenna overdraginga ved s rskild p teikning med vitnestadfesting, og om naudsynt med tilsvarande fråsegn om sivilstand eller med samtykke frå ektefellen.
- 8) Dersom utferdaren /heimelshavaren ikkje er offentleg styresmakt, må utferdaren/heimelshavaren si underskrift stadfestast. Dette kan m.a. gjerast av to vitne som er myndige og busette i Noreg, eller av lensmann, lensmannsbetjent, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eigedomsmeklar. Utferdaren, tileignaren og tileignars ektefelle/registrerte partnar, foreldre, born eller sysken kan ikkje stadfesta utferdaren si underskrift.

Dato | Utferdars underskrift

